

Zmluva o dielo príprava projektovej dokumentácie

číslo: 2017122901

uzavretá medzi

Objednávateľ: **Obec Hajnáčka**, Hlavné námestie 484, 980 33 Hajnáčka
IČO: 00318736
DIČ: 2021230145
Zástupca: Jozef Hunyák, starosta obce

a

Zhotoviteľ: **Profilaxis found, OZ**, Lazovná 69, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 37816977
DIČ: 2021513241
zapísaná v Registri OZ, Min. vnútra SR
Zástupca: Ing. Ján Kačala, riaditeľ OZ

Čl. I. Predmet zmluvy

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v spolupráci s Objednávateľom zabezpečí včasné zhotovenie projektovej dokumentácie pre novostavbu Komunitného centra v obci Hajnáčka.
- Zhotovenie projektovej dokumentácie sa realizuje na základe zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Projektová dokumentácia bude pozostávať z potrebnej výkresovej časti na úrovni pre stavebné povolenie, realizáciu a kolaudáciu stavby, technickej správy, rozpočtu projektu s predpokladanou kalkuláciou ceny, výkazu-výmeru, vypracovanie energetického zhodnotenia budovy spolu s výkonom autorského dozoru. Vytlačená dokumentácia – 5paré + 1xCD.
- Projekt bude zohľadňovať požadované základné vybavenie komunitného centra pozostávajúce z :
 - klubová miestnosť využívaná aj na individuálne poradenstvo a niektoré vzdelávacie aktivity, resp. ako klub pre deti a mládež (kurzy práce s počítačom, prípadne doučovanie);
 - malá klubová školiaca miestnosť do 50 m²,
 - veľká klubová školiaca miestnosť do 90 m²,
 - kancelária pre komunitných pracovníkov,
 - sociálne zariadenia (WC + tečúca teplá a studená voda),
 - stredisko osobnej hygieny so sprchami a práčovňou,
 - kuchynský kút, resp. kuchyňa pre účely praktických tréningov varenia.
 - miestnosť zriadená ako dielňa pre výučbu základných remeselných zručností,
 - sklad materiálu a pomôcok.
 - popríklad ďalšie vhodné priestory nevyhnutné pre rozvoj komunity.Všetky stavebné konštrukcie a technické systémy, ktoré sú predmetom projektu musia spĺňať minimálne požiadavky ultranízkoenergetická úroveň, čo je horná hranica triedy A1
Predpokladaná cena stavby do 300 000 € s DPH.
- Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť Zhotoviteľovi plnú súčinnosť pri získavaní dokumentov v pôsobnosti Objednávateľa resp. dokumentov od tretích strán.

Čl. II. Termín odovzdania diela

- Zmluva sa uzatvára na dobu prípravy dokumentácie podľa Čl. I.
- Termín odovzdania diela je 31.1.2018 od podpísania zmluvy čo sa nevzťahuje na výkon autorského dozoru.
- Odovzdanie diela Objednávateľovi bude realizované písomným záznamom.

Čl. III. Odmena

- Objednávateľ za vyhotovenie a prevzatie diela podľa Čl. I. zaplatí Zhotoviteľovi odmenu vo výške:

Cena za dielo celkom: 7 125,00 EUR

Zhotoviteľ nie je plátcou DPH

- Objednávateľ zaplatí Zhotoviteľovi odmenu na základe faktúry, ktorú Zhotoviteľ vystaví až po schválení finančných prostriedkov na realizáciu predmetnej stavby príslušným riadiacim orgánom, ktorý poskytne finančné zdroje.

3. Objednávateľ sa zaväzuje, že administratívne náklady súvisiace s prípravou dokumentu podľa Čl. I., ako napr. náklady spojené s vydaním dokladov súvisiacich so stavbou a pod., uhradí sám zo svojich prostriedkov mimo tejto Zmluvy.
4. Objednávateľ touto zmluvou splnomocňuje Zhotoviteľa na jednanie s tretími stranami, ktoré budú vstupovať do spolupráce pri príprave dokladov podľa Čl. I.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva bola prečítaná, vysvetlená, porozumená a na znak súhlasu obidvomi stranami podpísaná.
2. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.
3. Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi stranami a účinná po jej zverejnení podľa platného zákona.
4. Zrušenie zmluvy je možné len písomnou formou a musí byť odsúhlasené a podpísané obidvomi stranami.

V Hajnáčke, dňa 29.12.2017



found, OZ

Lazovná 69
974 01 Banská Bystrica

Profilaxis

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ